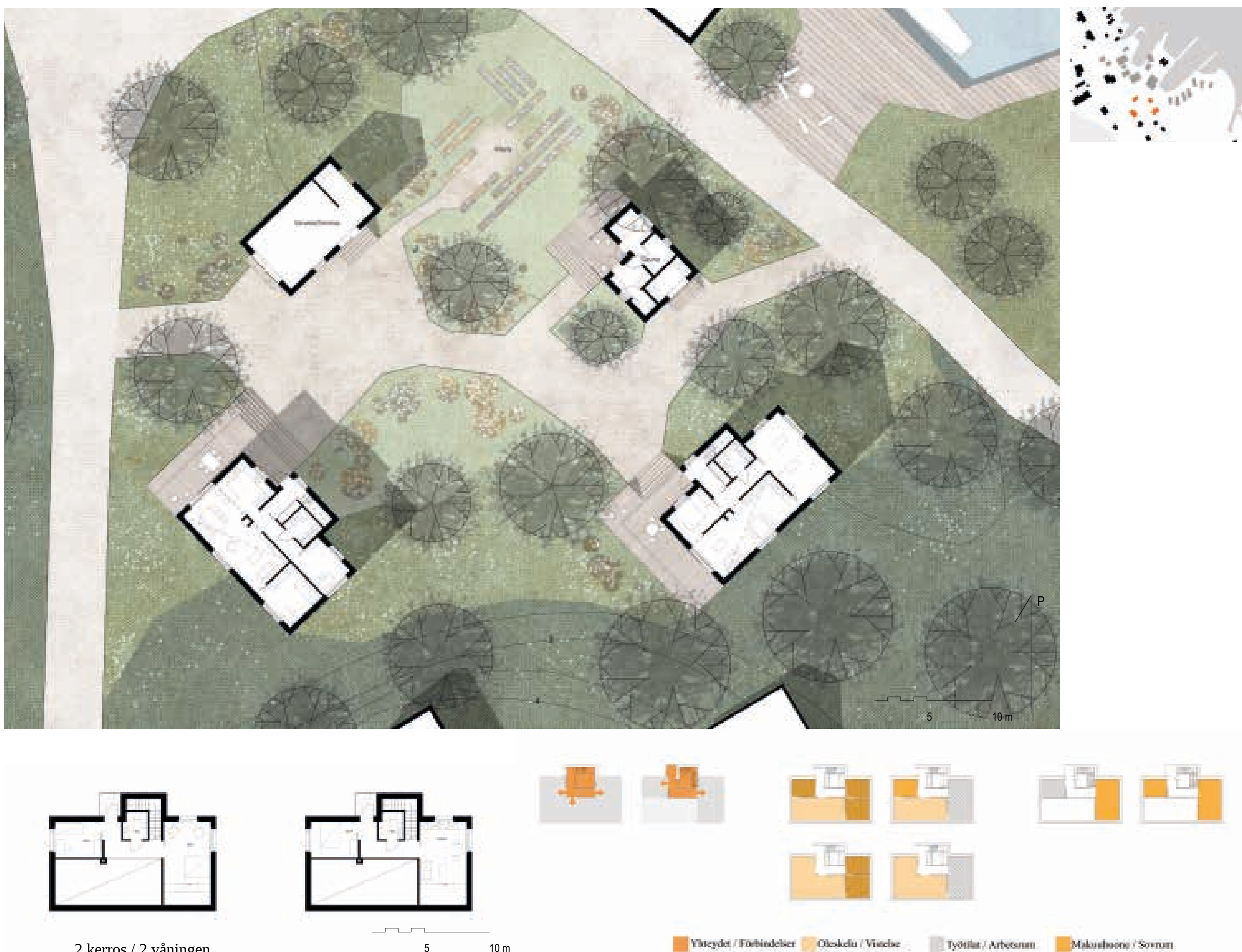


# Norrby hamn

Anna Arpiainen

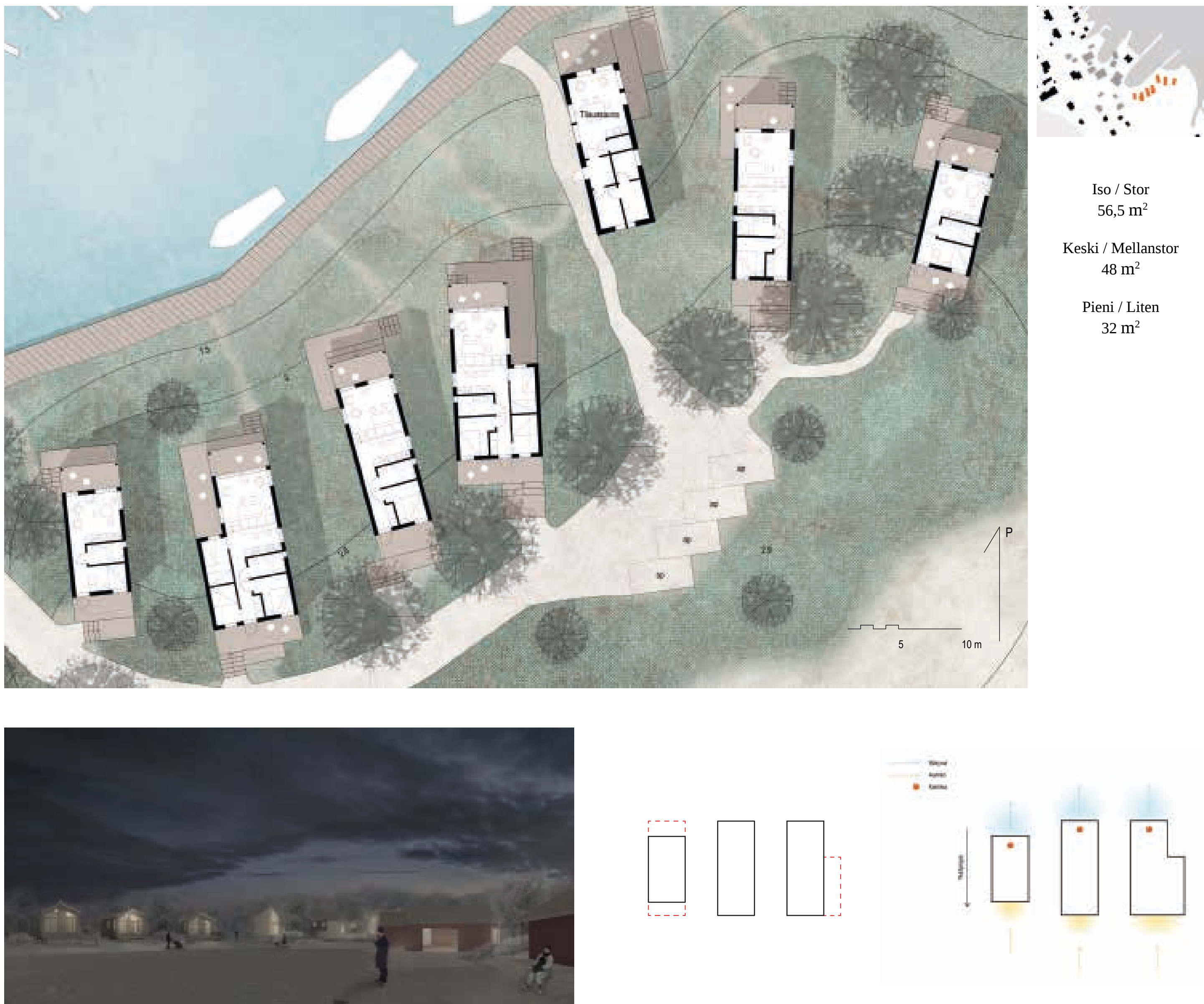


Satama luo sijaintina kausittain muuttuvan ympäristön. Ideana onkin luoda talotyyppi, joka sopii Iniön kausittain muuttuvaan elämäntyyliin sekä tulevaisuuden muutostarpeisiin. Talotyyppi on yhden perheen omistusasunto, joka jaettavuudellaan mahdollistaa tilojen hyödyntämisen työskentelyä tai majoittamista varten. Talon jakaminen eri tarkoituksiin onnistuu helposti talon portaikon kautta. Rakennuksen pinta-ala on 123,5 m<sup>2</sup>. Pihapiirin asukkaat voivat olla niin lapsiperheitä kuin pariskuntia, jotka tilanteensa mukaan eivät tarvitse lisähuoneita lapsille. Tilan tarpeen muuttuessa tiloja voidaan jakaa eri tavoin ja esimerkiksi vuokrata lyhytaikaista majoitustilaa tai työtilaa, jolloin asukkaan on mahdollista saada huoneista vuokratuloja.

Läget vid hamnen är en omgivning som lever med säsongerna. Idén är att skapa ett hus som anpassar sig till Iniös årstidsbundna levnadsstil och till framtidens ändringsbehov. Huset är ett egnahemshus som kan delas på olika sätt och det möjliggör att utrymmen kan användas för arbete eller uthyrning. Delningen av huset är enkelt därför att trappan är tillgänglig även om huset har delats. Huset är 123,5 m<sup>2</sup>. De som bor i husen kan vara barnfamiljer eller par som beroende på sin situation inte behöver extra rum för barn. När behovet för olika utrymmen förändras kan huset delas på olika sätt och rum kan till exempel uthyras åt sommargäster eller som arbetsrum, och då kan man kan få hyresinkomster för rummen.

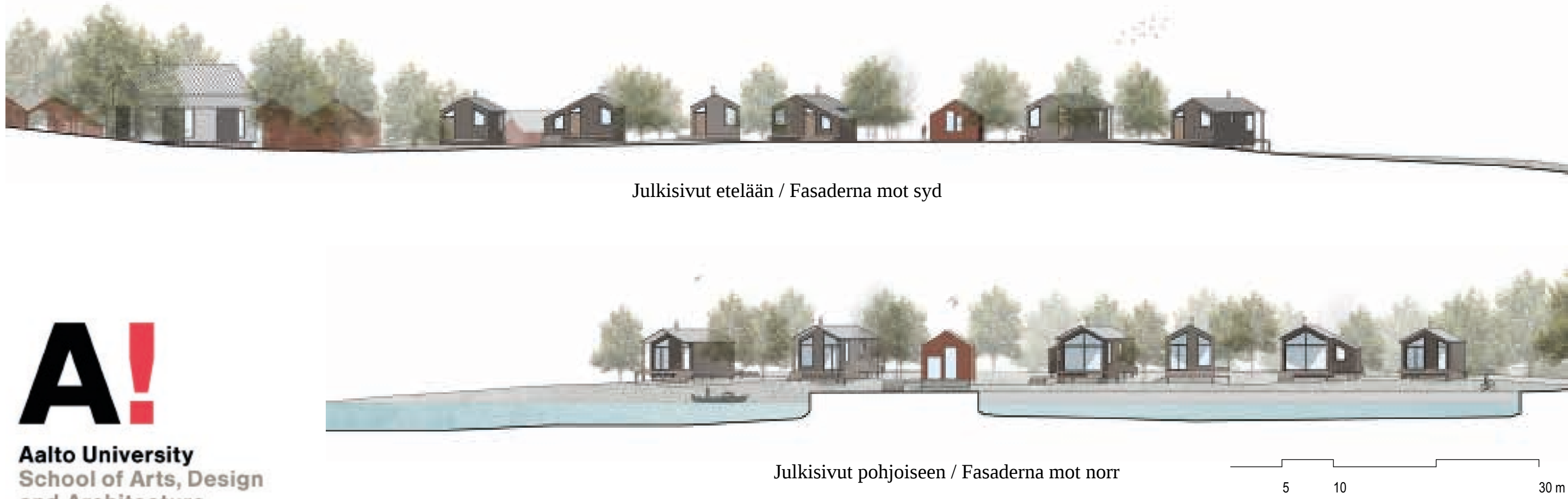


Pia Mäklin



Iniön asukasmäärä nousee ja palveluiden määrä lisääntyy, joten myös kysyntä vuokra-asunnoille kasvaa. Norrbyn vierasvenesatamaan tulee pieniä asuntoja, joita voidaan vuokrata yhdestä yöstä muutamaan kuukauteen. Pyöräilijät ja veneilijät voivat yöpyä mökeissä ja esimerkiksi etätyöntekijät voivat viipyä Iniössä pidempään ja hyödyntää sataman työtiloja. Asuntojen suunnittelussa on otettu huomioon niiden sijainti. Näkymä ja meri on pohjoisessa ja aurinko lämmittelee etelästä. Tämän vuoksi asuntojen suuret ikkunat avautuvat satamaan ja yksityisemmät tilat, kuten makuuhuoneet, ovat etelään. Terrassit levittäytyvät molempiin ilmansuuntiin ja kamiina lämmittelee kylmempinä vuodenaikoina.

Eftersom Iniös befolkning och serviceutbud ökar, kommer också efterfrågan av hyresbostäder att öka. Gästhamnen i Norrby kommer att få små hyresbostäder som kan hyras från en enskild natt upp till några månader. Cyklisterna och båtfolkarna kan övernatta i stugorna, och till exempel distansarbetare kan stanna en längre tid i Iniö och använda arbetsutrymmena som finns vid hamnen. Bostädernas form har anpassats till omgivningen. Utsikten och havet ligger i norr medan solen värmer i syd. Därför öppnar sig bostäderna med stora fönster mot hamnen och de mera privata utrymmen, så som sovrum, ligger mot söder. Terrasserna sprider sig mot norr och söder, och en kamin värmer under kallare månaderna.



KOTONA SAARISTOSSA HEMMA I SKÄRGÅRDEN PUUKAUPUNKISTUDIO TRÄSTADSTUDIO 2018

Aalto-yliopisto - Taiteiden ja suunnittelun korkeakoulu, arkkitehtuurin laitos Aalto Universitetet - Högskolan för konst, design och arkitektur